

4月24日開講

求職者支援訓練  
実践コース

5-06-11-002-03-0003  
03 営業・販売・事務分野



3ヶ月  
コース

# 不動産営業員養成科

実施場所: 川越市

定員者数: 15名

訓練期間: 4/24~7/23



新たな挑戦をしたい方! 未経験者歓迎!!

求む! 不動産スキルを習得し、就職したい方!

特徴.....

~宅地建物取引士~を目指すあなたに!

不動産ビジネスに必要な知識を習得するコースです。

就職支援では職務経歴書の作成指導、面接指導等、

受講生の就職活動のサポートも充実しています。

目指す職種.....

不動産営業員、不動産営業事務員

施設  
風景



受講生募集期間

2024年3月1日(金)

~

2024年4月2日(火)

\* お申込みにはハローワークでの職業相談が必要です。募集期間の前から随時、相談できます。

まずは最寄りのハローワークにお問い合わせください =>



ハローワークMap

●訓練期間 2024年4月24日(水) ~ 2024年7月23日(火) 3 か月

●訓練時間 9時30分 ~ 16時10分 ●土日祝の訓練 有り

●訓練の目標 不動産及び関連会社の営業員に求められる宅地建物取引に関する知識があり顧客対応の基本作業ができる。

●訓練対象者 特になし

●定員 15 名 \*最少開講人数8名(応募人数が最少開講人数未満の場合、中止することがあります)

●自己負担額 教科書代: 税込6000円(受講料は無料)

\* 一定要件を満たす場合、受講補助として月10万円の「職業訓練受講給付金」が支給されます。詳しくはハローワークでおたずねください。

●目指せる資格 宅地建物取引士 任意受験

●訓練実施施設

日建学院 川越校

〒350-1123川越市脇田本町15-13 東上パールビル6F

TEL 049-243-3611 (平日9:00~17:00)

FAX 049-244-6919

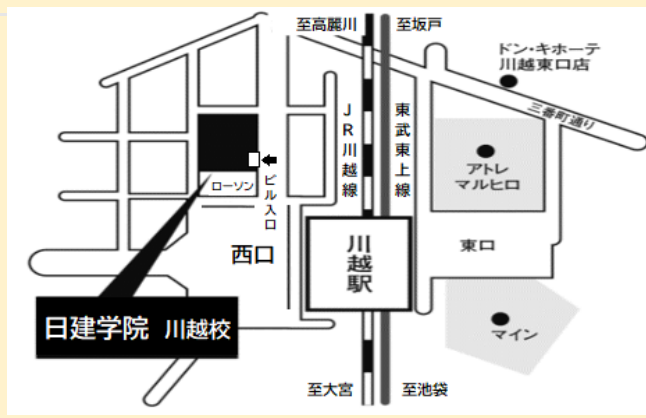
email:kngkwg@mx1.ksknet.co.jp

担当: 高木・稲垣

最寄り駅 JR川越線・東武東上線 川越駅 西口 徒歩2分

駐車場 なし

●訓練実施機関 株式会社建築資料研究社



\* 訓練の実施については、新型コロナウイルス感染防止対策を講じています。(マスク着用の協力依頼、消毒液の設置、手洗い場に石けん等の常備、換気対策等。)

★★★  
**駅徒歩2分**

で通いやすい!



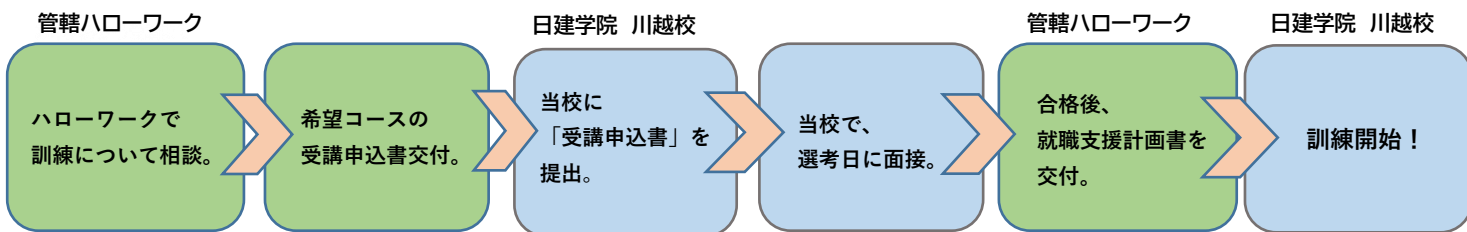
**就職を成功させたいあなたに!**

**新しいことに挑戦したいあなたに!**

**不動産取引の専門家を目指すあなたに!**

**日建学院はあなたの未来を  
 全力でサポートします★**

● お申し込みから受講まで



※必ず施設見学にお越しください。

※選考日時等は、後日ご連絡いたします。

※入校時には「就職支援計画書」をお持ちください。

● 訓練カリキュラム

【訓練概要】 宅地建物取引に関する法律知識・不動産取引の営業実務を習得する。

【学科】		H	【実技】		H
安全衛生	情報機器作業と安全衛生について	3	権利関係の実践演習	権利関係法令（民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法）に基づく不動産取引権利関係の処理の仕方	30
就職支援	履歴書・職務経歴書・応募書類の作成方法、面接指導	15	宅建業法の実践演習	宅地建物取引業法、同法の関係法令に基づく取引方法、重要事項説明書作成、不動産取引演習	24
入門民法	民法上の権利、売買、賃貸借の概要	18	法令制限の実践演習	土地・建物の法令上の制限に関する手続き、建物の建築及び修繕、宅地の造成及び転用の規制に関する手続き、顧客への説明演習	18
権利関係	民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法	60	税法・関連法規の実践演習	不動産取引における税金の算出、地価公示法、需給と取引の実務、不動産鑑定評価基準に基づく不動産査定算出	6
宅建業法	宅地建物取引業法及び同法の関係法令	48	不動産取引の実践演習	受付業務、顧客への説明演習、顧客とのトラブルを未然に防ぐための紛争防止演習、不動産現地調査の演習、価格査定、重要事項説明書の作成演習	24
法令上の制限	都市計画法、建築基準法、土地区画整理法、国土利用計画法、農地法、宅地造成等規制法	36			
税法・関連法規	税法、地価公示法、需給と取引の実務、不動産鑑定評価	18	【職業人講話】	不動産業界に求められている人材とは（講演者未定）	6

● 選考について

選考日 2024年4月10日(水)  
 時間 募集終了後、個別にご連絡いたします  
 会場 日建学院 川越校  
 選考方法 面接  
 持ち物 筆記用具  
 選考結果発送日 2024年4月16日(火)

**施設見学  
 随時受付中**

気軽にお電話で  
 お問い合わせ下さい♪



まずは最寄りのハローワークにご相談ください。

ハローワークMap



厚生労働省・制度説明  
 「求職者支援制度のご案内」で検索

