

2025年度 受験合格対策

日建学院

建築設備士

〔総合ガイド〕

建築設備士

国家
資格

建築士にアドバイスできる設備の専門家

建築設備全般（空調・換気、給排水衛生、電気等）に関する知識及び技能を有し、建築士に対して、高度化・複雑化した建築設備の設計・工事監理に関する適切なアドバイスを行える高度な資格者です。建物の設計・工事監理について建築設備士が関わった場合、建築士は、建築確認申請書等において、その旨を明示しなければならず、その業務は重要な役割を担います。

メリット
1

設備設計 1級建築士 資格取得に有利

1級建築士として5年以上の経験と、所定の講習の修了が必要な設備設計1級建築士の資格取において、設備設計部分の講義と修了考査が免除されます。

メリット
2

電気や 機械専攻でも 1級建築士に

建築設備士は、実務経験なしで、1級建築士を受験できるようになりました。その先には設備設計1級建築士になるための道も開けています。

メリット
3

エキスパート の証明

技術の進化にともない建築設備の高度化、複雑化は進む一方。安全で快適な建物づくりに欠かせない専門スキルを有する資格のアピール力は絶大です。

試験概要 (例年)

■ 受験資格

- 大学卒業後、実務経験2年以上
- 短期大学、高等専門学校卒業後、実務経験4年以上
- 高等学校卒業後、実務経験6年以上
※他、専修学校（専門課程）等の詳細は、試験実施機関にご確認ください。
- 1級建築士、1級電気工事施工管理技士、1級管工事施工管理技士など、実務経験2年以上の資格者
- 建築設備に関する実務の経験のみの者、実務経験9年以上

■ 出題科目

第一次試験【学 科】建築一般知識・建築法規・建築設備
第二次試験【設計製図】建築設備基本計画・建築設備基本設計製図

■ 試験形式

第一次試験【学 科】3科目 105問／4肢択一（マークシート方式）
第二次試験【設計製図】2科目／記述および製図

※2021年以降の「第一次試験」に合格した場合、次の年から続く4回のうち任意の2回（同年度に行われる「第二次試験」を欠席した場合は3回）について、「第一次試験」が免除になります。

※第二次試験【設計製図】の課題は5月下旬の受験票発行時に通知されます。

■ 受験申込受付期間

2月下旬～3月中旬
※一次試験免除の場合も同様

■ 試験時期

第一次試験【学 科】6月下旬
第二次試験【設計製図】8月下旬

■ 合格発表

第一次試験【学 科】7月下旬
第二次試験【設計製図】11月上旬

■ 受験手数料

36,300円
(他にネット受付事務手数料が必要です。)

■ 実施機関

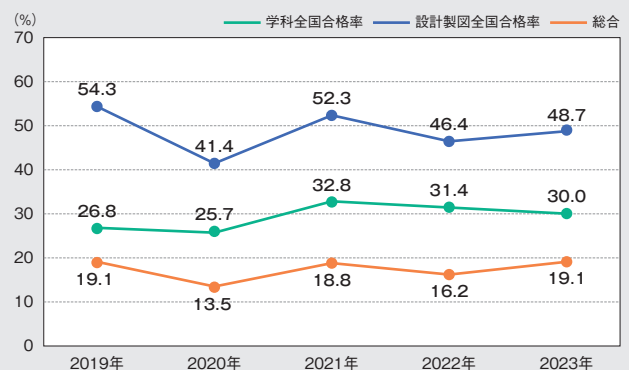
公益財団法人 建築技術教育普及センター

※受験資格等の詳細は、実施機関にてご確認ください。

近年の「受験者数・合格率」推移

一次試験が30%前後、二次試験が50%前後となっており、総合合格率はわずかに上がったものの19.1%でした。建築設備を専門とする技術者が受験する資格として、難関試験。一次試験の合格基準は、建築一般知識13点以上、建築法規9点以上、建築設備30点以上を確保し、総得点70点以上です。（※合格基準は2023年の試験に限る。）

学 科	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年
全国受験者数	2,800	2,526	2,900	2,813	2,726
全国合格者数	749	650	950	882	818
設計製図	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年
全国受験者数	1,123	916	1,158	1,111	1,299
全国合格者数	610	379	606	516	632
総 合	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年
全国受験者数	3,198	2,811	3,217	3,183	3,302
全国合格者数	610	379	606	516	632



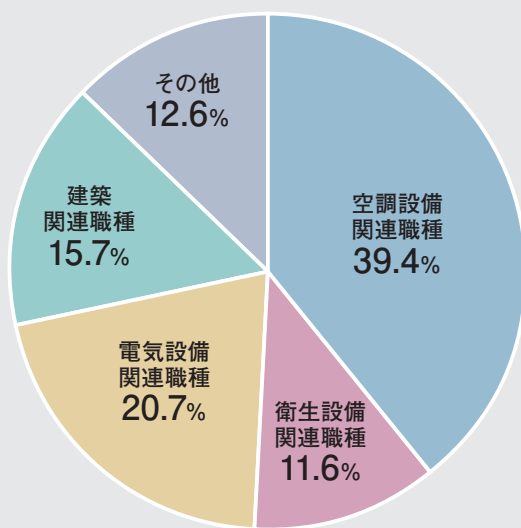
第二次試験（設計製図）の課題

実施年	第二次試験（設計製図）の課題
2019年	スポーツクラブのある複合商業施設
2020年	シェアオフィスのある事務所ビル
2021年	市街地に建つホテル
2022年	市民センター（ZEBを目指した建築物）
2023年	市街地に建つ図書館

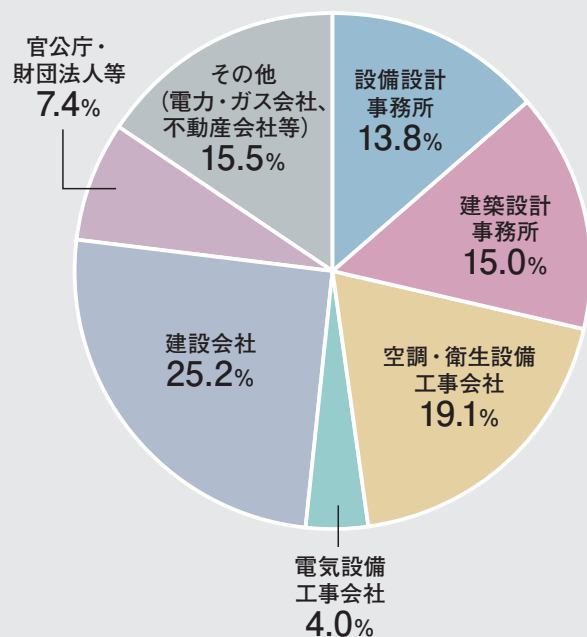
2023年建築設備士試験合格者の主な属性

実受験者数：3,302人 合格者数：632人 合格率：19.1%

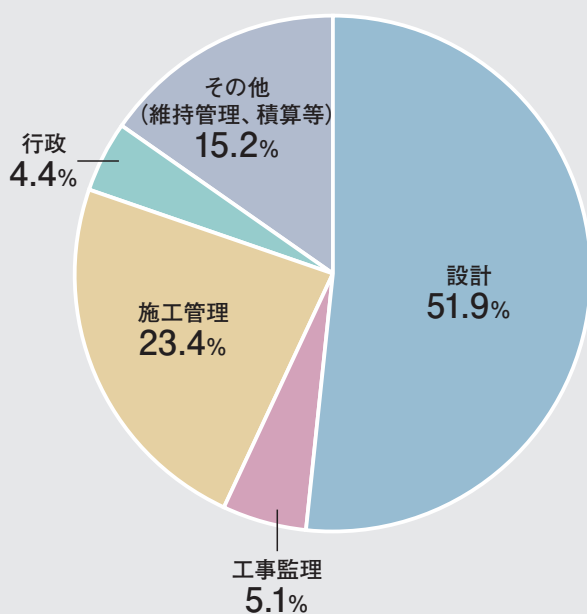
職種別



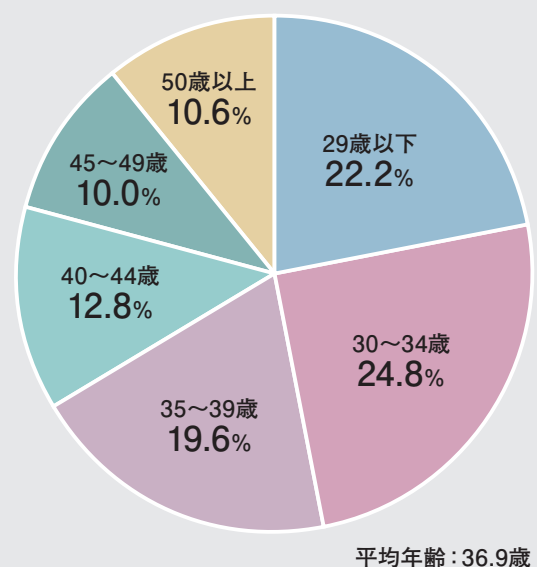
勤務先別



職務内容別



年齢別



平均年齢：36.9歳

Webコース



コースの特長

過去問分析とくり返し学習、予想課題演習でストレート合格へ

一次の学科から二次の設計製図まで、系統立てて学べる完全学習コース。基礎から身につけていくので、効率よく合格に必要な実力が備わります。過去問を徹底分析し詳細解説、重要ポイントもしっかりつかめます。二次は予想課題への演習、合格答案作成のコツを含めた徹底対策です。 ※受験年度の一次試験の合格に関わらず、二次試験の学習を実施するコースです。

コースの概要

対象者 ■ 建築設備士を目指す方／設備設計一級建築士取得を目指す方

受講形態 ■ Web学習 ※認定校・公認スクールでは受講できません。

学習期間 ■ 約9ヶ月～12ヶ月

配信期間 ■ 【学科Web】 2024年7月上旬～2025年本試験日当日

※早期入学特典として講義のみ7月上旬より配信しております。

【二次試験対策Web】 2024年9月上旬～2025年本試験日当日

※本試験日は、6月下旬（一次）、8月下旬（二次）までを想定しております。

教材配付 ■ 【学科Web】 2024年8月下旬より順次発送

【二次試験対策Web】 2024年9月上旬より順次発送

※教材発送予定は変更となる場合があります。

お申し込み方法



日建学院各校または
ホームページよりお申し込みください。

建築
設備士

◀◀◀ 詳細はコチラから ▶▶▶

受講相談



※お申込み期間等に関しては、日建学院各校までお問い合わせください。

コースカリキュラム

前年8月下旬

当年2月上旬

5月下旬

一次試験（学科）対策講座

建築設備士本試験要点解説講座（6年前）

建築一般知識、建築法規

■ 建築一般知識、建築法規1回（10問）…………… 90分

建築設備

■ 建築設備5回（50問）…………… 90分

建築設備士本試験要点解説講座（前年度）

建築一般知識、建築法規

■ 建築一般知識、建築法規1回（12問）…………… 90分

建築設備

■ 建築設備5回（60問）…………… 90分

建築設備士
一次（学科）
模擬試験

本試験レベルの予想問題にチャレンジし、学習の習熟度を図ります。
※5月下旬に問題と解答解説集をお届けします。

第一次試験（学科）
本試験 6月下旬

建築設備士本試験要点解説講座（5年前 4年前 3年前 2年前）

建築一般知識、建築法規

■ 建築一般知識、建築法規1回（10問～12問）… 90分×1回×5年間＝7.5時間

建築設備

■ 建築設備5回（50問～60問）…………… 90分×5回×5年間＝37.5時間

※カリキュラム・配信期間は法改正や試験分析により変更する場合があります。
あらかじめご了承ください。
※教材発送は8月下旬予定となります。

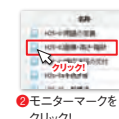
2級建築士学科ズバリ解説（厳選過去問題500問＋最新本試験問題100問）



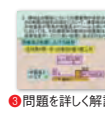
建築一般知識、建築法規の学習には、2級建築士の過去問題が大変参考になります。日建学院「2級建築士学科ズバリ解説」でしっかり受験対策しましょう。



① 問題解説集左上の番号を確認！



② モニターマークをクリック！



③ 問題を詳しく解説！

建築設備士ストレート合格Webコース（学科＋設計セット）

受講料 **190,000円**（税込209,000円）

建築設備士学科Webコース

受講料 **130,000円**
（税込143,000円）

出題傾向を徹底分析、わかりやすい。

オリジナルテキスト

日建学院のテキストは、試験を熟知した講師陣が試験の出題内容を分析し、見やすさや使いやすさに配慮して編集しています。重要項目をわかりやすく解説していますので、復習でさらに理解度を高めることができます。

■ 学科対策講座



■ 受験ハンドブック

「建築設備」科目の専門的で広範な出題分野を体系的にまとめた教材。図解を用いて解りやすい解説しています。さらに、出題回数が多いものを重点的に効率よく学習することができます。



■ 建築設備士学科問題解説集

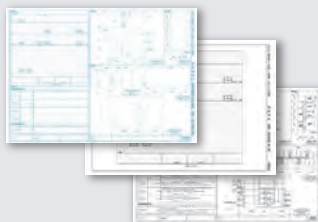
過去5年間に出現された試験問題500問の全設問枝について、図やグラフ等をふんだんに使った詳細な解説を掲載。



■ ビジュアルサブノート

講義で使用しているフリップを一覧にして掲載。要点の確認や整理、また復習の際とても有効となります。

■ 二次試験（設計製図）対策講座



■ 問題集

本試験で使用する問題と同じ仕様サイズで作成しています。演習用の課題として実戦感覚で臨めます。

■ 練習用紙

製図をくり返し練習するための練習用紙。方眼や平面図等が印刷されており、プリントアウトして何回でも使えます。



■ 答案用紙・答案例

本試験で使用する答案用紙と同じ仕様で作成。答案例は、試験において減点が少なく得点を伸ばすための答案の精度や密度を確認するのに有効です。また、CADによる作図なので解答内容が見やすく理解しやすい仕上がりになっています。

■ ビジュアルサブノート

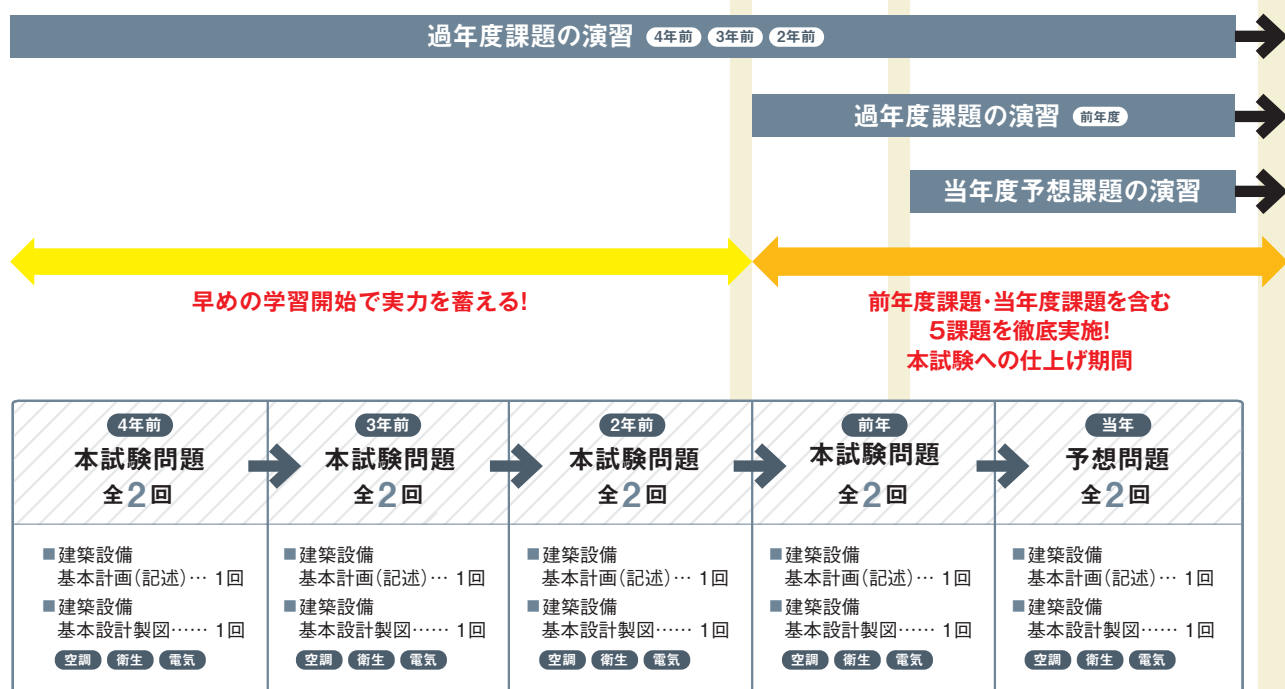
講義で使用するフリップや参考資料を掲載しています。要点確認、整理、復習に有効です。



前年9月上旬

当年6月下旬 8月上旬

■ 二次試験（設計製図）対策講座



第二次試験（設計製図）
本試験日 8月下旬

※カリキュラム・配信期間は法改正や試験分析により変更する場合があります。あらかじめご了承ください。

建築設備士二次試験対策Webコース

受講料 100,000円（税込110,000円）

受験支援

一次(学科) 自宅模擬試験

※学科コース、ストレート合格コースを受講される方は講座に含まれています。

日建学院の模擬試験を『自宅受験』で 最終の実力確認を!!

試験直前の
総仕上げ!

日建学院の自宅模擬試験

3つのココがスゴイ!

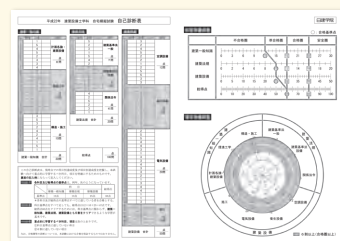
1 近年の試験傾向から想定した問題構成になっています。オリジナル問題も入っているので試験直前の実力確認にはもってこいの模擬試験です。



2 105問全問題の全設問枝の解説が掲載された解答解説集付き。間違った問題や、勘違いした問題の確認ができるので実力アップに繋がります。



3 自己診断表は自宅模擬試験の結果から弱点分野を明確にし、本試験まで重点的に学習する項目が一目でわかる診断表です。



発送日 5月中旬(予定)

発送教材 試験問題 + 解答解説集 + 自己診断表

※お申し込みはお近くの日建学院各校まで

一次(学科) 自宅模擬試験

受験料 **5,000円** (税込5,500円)

一次試験(学科) Web採点サービス 無料

あなたの試験結果がすぐわかる! Web採点サービス

“建築設備士一次試験(学科) Web採点サービス”は、本試験で解答した解答番号とメールアドレスなどの項目を入力していただくと、本試験の採点結果をご連絡させていただくサービスです。二次試験対策のためにも、本試験後には、是非“Web採点サービス”をご利用ください。

※この採点サービスの結果は日建学院独自のものです。試験元とは一切関係がありません。

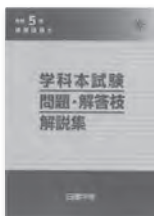
詳しくは、
こちらから



建築設備士学科試験問題・解答枝解説集 無料

建築設備士学科本試験 問題・解答枝解説集

本年度試験の解答枝の解説をわかりやすくまとめた冊子です。本試験を振り返るには最適の解説集ですので、是非ご利用ください。



詳しくは、
こちらから



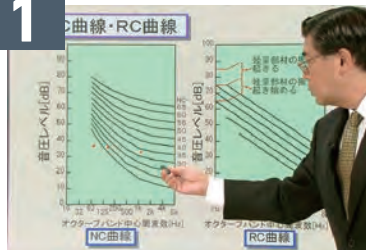
※解説集の画像は過年度のものです。

映像講義

長年にわたる試験攻略のノウハウやポイントが詰まった「合格のための講義」です。

映像講義のクオリティの高さと教材の完成度は、多くの企業、法人、大学等からも高い評価を受けています。

POINT
1



合格ポイントを効果的に学べる

全て一流講師陣が制作しており、試験のポイントがわかりやすく、要点を掴みやすい講義です。

POINT
2

利用エネルギーの種別(1)

分類	熱源種類	利用可能性	利用効率
廃棄物	ごみ焼却排熱	○	○
	工場排熱	△	○
火力	火力発電排熱	○	○
	火力発電温水	○	○
電力	変電所排熱	△	○
	送電線排熱	△	○
産業系	工場排熱	△	○
	地下鉄排熱	△	○

理解・想起度が高い図表や動画を使用

講義の流れに合わせて写真や図表を用いて解説するため、高い理解度が得られます。

POINT
3



全国どこで受けても変わらないクオリティ

全国の日建学院で講義を受講することができ、常に安定した同一内容の講義を受講していただけます。

※事前に確認・予約をしてください。一部開講していない校もありますので、ご希望の日建学院までお問合せください。

学習形態

いつでも、どこでも、何度でもくり返し学習できる！



Web学習

通学型と同様の講義をインターネットを通じて学習するスタイルです。

学習したい時に日建学院が誇る「映像講義」を受講いただけます。



PCで学習



タブレット端末で学習



スマートフォンで学習

特徴

- ・ライフスタイルに合わせて、自分のペースで学習をすすめられる
- ・くり返し学習できるので、苦手分野の克服に最適

※一部対応していない校があります。詳細はご希望の日建学院までお問合せください。



受講に必要な動作環境

Web講座は、規定の接続環境・動作環境を満たしていなければ受講することができません。受講を予定されている各端末で「無料体験版」のテスト・動画などが正常に動作されるかご確認ください。日建学院ホームページより、受講生専用⇒無料体験版・動作環境でご確認いただけます。

<https://www.ksknet.co.jp/nikken/guidance/check2/>



■ 日建学院 本校教室一覧

日建学院 認定校 日建学院 認定校

日建学院 公認スクール 日建学院 公認スクール

受講者の生活スタイルは様々です。できることならば通学時間は短い方がいい。そんな思いで「日建学院認定校」と「日建学院公認スクール」を全国に開校しています。「日建学院認定校」では建築士と土木施工管理技士を中心に運営、「日建学院公認スクール」でも多くの講座を運営しています。提供される講座は、本校と同じカリキュラム、同じ教材でクオリティの高い授業が提供されます。日建学院ホームページの全国学校案内からあなたの近くの日建学院をお探しください。



日建学院の
ホームページはこちらから

九州地区

北九州 ☎ 093-512-7100
天神 ☎ 092-762-3170
博多 ☎ 092-233-1156
久留米 ☎ 0942-33-9164
大牟田教室 ☎ 0944-32-8915
佐賀 ☎ 0952-31-5001
長崎 ☎ 095-820-5100
佐世保 ☎ 0956-88-2060
大分 ☎ 097-546-0521
中津 ☎ 0979-25-0002
熊本 ☎ 096-241-8880
宮崎 ☎ 0985-50-0034
延岡 ☎ 0982-34-7183
都城 ☎ 0986-88-4001
鹿児島 ☎ 099-808-2500
沖縄 ☎ 098-861-6006
うるま ☎ 098-916-7430
名護 ☎ 0980-50-9115

※2024年04月01日現在

中国地区

岡山 ☎ 086-223-8860
倉敷 ☎ 086-435-0150
福山 ☎ 084-926-0570
広島 ☎ 082-223-2751
岩国 ☎ 0827-22-3740
山口 ☎ 083-972-5001
徳山 ☎ 0834-31-4339
松江 ☎ 0852-27-3618
鳥取 ☎ 0857-27-1987
米子 ☎ 0859-33-7519

北陸地区

新潟 ☎ 025-245-5001
長岡 ☎ 0258-25-8001
上越 ☎ 025-525-4885
富山 ☎ 076-433-2002
金沢 ☎ 076-280-6001
KIT前教室 ☎ 076-293-0821
福井 ☎ 0776-21-5001

中国地区

四国地区

松山 ☎ 089-924-6777
西条 ☎ 0897-55-6770
高松 ☎ 087-869-4661
高知 ☎ 088-821-6165
徳島 ☎ 088-622-5110

近畿地区

近畿地区

京都 ☎ 075-221-5911
福知山 ☎ 0773-23-9121
滋賀 ☎ 077-561-4351
梅田 ☎ 06-6377-1055
なんば ☎ 06-4708-0445
枚方 ☎ 072-843-1250
堺 ☎ 072-228-6728
岸和田 ☎ 072-436-1510
橿原 ☎ 0744-28-5600
奈良 ☎ 0742-34-8771
神戸 ☎ 078-230-8331
姫路 ☎ 079-281-5001
和歌山 ☎ 073-473-5551
田辺 ☎ 0739-22-6665

東海地区

静岡 ☎ 054-654-5091
浜松 ☎ 053-546-1077
沼津 ☎ 055-954-3100
富士 ☎ 0545-66-0951
名古屋 ☎ 052-856-0631
北愛知 ☎ 0568-75-2789
岡崎 ☎ 0564-28-3811
豊橋 ☎ 0532-57-5113
岐阜 ☎ 058-216-5300
四日市 ☎ 059-349-0005
津 ☎ 059-291-6030

■ 法定講習一覧

(株) 日建学院 実施

建築士定期講習
宅建登録講習
宅建実務講習
監理技術者講習
評価員講習会
第一種電気工事士定期講習

■ 講座一覧

※認定校及び公認スクールでは取扱講座が異なりますので詳しくは最寄り校へご確認ください。

建築関連講座

1級建築士学科・設計製図
2級建築士学科・設計製図
インテリアコーディネーター（一次・二次試験）
建築設備士
構造設計1級建築士

不動産関連講座

宅地建物取引士
賃貸不動産経営管理士
管理業務主任者
土地家屋調査士
測量士補

建設関連講座

1級建築施工管理技士
2級建築施工管理技士
1級土木施工管理技士
2級土木施工管理技士
1級管工事施工管理技士
2級管工事施工管理技士
1級造園施工管理技士
2級造園施工管理技士
給水装置工事主任技術者
第三種電気主任技術者試験過去問題
1級エクステリアプランナー
2級エクステリアプランナー
コンクリート主任技士
コンクリート技士
CPDS認定

税務・ビジネス・介護・福祉関連講座

2級ファイナンシャルプランナー（AFP）
3級ファイナンシャルプランナー
日商簿記2級
日商簿記3級
秘書検定3級・2級・準1級筆記試験対策Web
2級建設業経理士Web
福祉住環境コーディネーター2級
介護福祉士

実務関連講座

構造計算関連

就職・スキルアップ関連講座

JW-CAD
Auto-CAD
DRA-CAD
建築CAD検定試験2級試験対策Web
建築CAD検定試験3級試験対策Web
初心者のためのOffice入門Web
SPI試験対策

職業訓練

介護職員初任者研修
介護福祉士実務者研修 通学

担当者コード

最寄り校

お問合せ・資料請求・試験情報

日建学院コールセンター ☎ 0120-243-229
株式会社建築資料研究社 東京都豊島区池袋2-50-1 受付/AM10:00~PM5:00 (土・日・祝日は除きます)

印刷コード:240619ro-ro240290nk