



- 不動産業及び宅地建物取引に関する関係法令の知識を習得し、宅地建物取引士の資格を取得する
- 不動産業、建設業において必須の知識及び実務を学ぶことにより、同業者への就職を目指す

対 象 者	一般求職者（公共職業安定所長の受講指示・受講推薦又は支援指示が受けられる方） 早期就職（訓練修了後3ヶ月以内）を目指す方 全訓練日程を受講でき、取得可能資格の取得を目指す方 ※雇用保険受給者で要件を満たしている方は、受講手当・通所手当が支給されます。 ※過去1年以内に公共職業訓練を受講された方や、類似の訓練の受講履歴又は同等の資格を有する方は応募できません。
募 集 定 員	20名 ※ 応募者が少ない場合は訓練を中止することがあります。 ※ 応募者が30人を超えたときは抽選を実施し、受験者を決定します。
訓 練 期 間	令和8年7月1日（水）～令和8年10月30日（金） ※社会情勢を鑑み、変更または中止になる場合があります。 ■ 訓練日：月～金曜日（休日：土・日・祝日・夏季冬季休校日） ■ 訓練時間：10時00分～16時30分・17時30分（1日、最大6時限もしくは7時限）
訓練実施場所	日建学院 札幌校 札幌市中央区北2条東4丁目1-2 サッポロファクトリー3条館4階 第2教室
取得可能資格	・宅地建物取引士
主な就職支援	ジョブ・カードを活用したキャリアコンサルティング、面接指導等
費 用	受講料は無料 （但し、テキスト代・検定受験料（受験級による）は別途かかります。） テキスト代 10,000円（税込） 予定 検定料（参考） 宅地建物取引士試験 ￥8200 ○申込期間 インターネット申込7月上旬から下旬まで 郵送：7月上旬から7月中旬まで ※金額は変更になる場合があります
応募方法	住所を管轄するハローワークで職業相談を行い、入学願書を提出してください。 （入学決定後に、入校辞退することのないように、よく検討のうえ応募してください。） ■ 募集期間：令和8年5月1日（金）～6月1日（月） （受付は月～金の17時まで） ※ 入学願書はハローワークにあります。 ※ 入学願書に写真（縦3.5cm×横3cm・1枚）を貼付してください。 ※ 提出された入学願書・写真は返却しません。
説明会	訓練受講を希望される方は、「説明会」に参加してください。 会場：札幌市中央区北2条東4丁目1-2 サッポロファクトリー3条館4階 日建学院 札幌校 日時：令和8年5月21日（木）午後1時 担当：瀬波・笠井・越川・谷地田 （都合がつかない方は担当にご相談ください）
選考日時	■ 実施日：令和8年6月11日（木）11:00～ ※応募者が少ない場合は、訓練を中止することがあります。 ※応募者が定員の2倍を超えたときは抽選を実施し、受験者を決定します。
選考場所	日建学院 札幌校 札幌市中央区北2条東4丁目1-2 サッポロファクトリー3条館4階
持参品	筆記用具（鉛筆・消しゴム・黒ボールペン） ※可否はホームページ上で発表するため、閲覧環境がない場合は、返信用切手（110円）を持参してください。
選考方法	筆記試験（義務教育修了程度の国語と数学）と面接を行います 例：国語…漢字の読み書き、四字熟語など 数学…四則計算、分数・小数・面積・体積計算など ※応募者が定員以下の場合は筆記試験を行いません。
合否発表	令和8年6月19日（金）予定 北海道立札幌高等技術専門学院ホームページ掲載 ※希望者にはホームページ掲載分を郵送します。（返信用切手必要）電話での結果の問合せにはお答えできません。
問い合わせ	所轄の公共職業安定所又は 株式会社建築資料研究社 日建学院札幌校 札幌市中央区北2条東4丁目1-2 サッポロファクトリー3条館4階 電話番号 (011) 251-6010 担当者 瀬波・谷地田
実施主体	MONOテク札幌（北海道立札幌高等技術専門学院）能力開発総合センター 札幌市東区北27条東16丁目 電話番号 (011) 781-7192 この訓練は、北海道が実施主体となり、民間の教育訓練機関に委託して実施する公共職業訓練です。

宅地建物取引科

「宅地建物取引科」 訓 練 計 画

委託先：株式会社 建築資料研究社

北海道立札幌高等技術専門学院

1. 訓練科名	宅地建物取引科
2. 訓練定員	20名
3. 訓練期間	令和8年7月1日（水）～令和8年10月30日（金）
4. 訓練時間	412時間
5. 訓練目標	・不動産業及び宅地建物取引に関する関係法令の知識を習得し、宅地建物取引士の資格を取得する。 ・不動産業、建設業において必須の知識及び実務を学ぶことにより、同業界への就職を目指す。
6. 取得資格	宅地建物取引士
7. 仕上がり像	・不動産取引等に必要な専門的知識を活用し、土地販売業や建設業において対応できる。
8. 就職想定	不動産会社、建設会社、ハウスメーカーなど

訓練内容

	教 科 項 目	時間	訓 練 内 容
			入学式・修了式
学 科	社 会	2	オリエンテーション
	就 職 支 援	37	キャリアの棚卸、職業相談、履歴書の書き方指導、面接指導、ビジネスマナー指導、ジョブカード作成支援・交付
	入 門 民 法	12	民法に関する基本的な内容について
	アプローチ主要科目	16	不動産用語の定義、不動産知識
	重 点 講 義	162	重点講義、重点宿題、宿題の解説講義、重点テスト、中間テスト見直し・解説、ポイント講義、学院模擬試験、同見直し、解説講義
	要 点 講 義	36	要点解説講義、各テスト-テストとその見直し
	直 前 対 策 講 義	78	宅建直前テスト、各解説講義、各直前問題
	問 題 ・ 解 説	45	過去に出題された本試験問題の実施及びその解説を聞いて弱点の補強を行う
	学科小計	388	
実 技	不動産取引の実務	24	現地調査の仕方、重要事項説明書の作成方法、契約書面の作成方法等
	実技小計	24	
合 計		412	

※上記の他に、キャリア・コンサルティングの時間を別途放課後等に設定