

110

不動産ビジネス科

定員
15名

(最低実施可能人数：8名程度)

訓練概要	不動産業務に必要な基礎知識である権利関係や宅建業法および不動産取引の実務技能を習得し、宅地建物取引士資格試験の合格を目指す。
訓練期間	令和7年7月1日(火)～令和7年10月31日(金) 4ヶ月間 訓練時間 9:20～15:50
訓練実施施設	日建学院 水戸校(水戸市笠原町978-27 IPICビル1階) 裏面地図参照
訓練対象者	公共職業安定所長の職業訓練受講指示、受講推薦又は支援指示を受けられる求職者で、かつ、不動産業界、建築関係や金融業界の職種に就職を希望する方。
募集期間	令和7年5月9日(金)～令和7年6月12日(木)
訓練内容説明会	令和7年5月26日(月) 14:00～14:30 会場：ハローワーク水戸 第2庁舎 2階会議室
受講料	無料
自己負担額(税込)	テキスト代…10,000円、駐車場代(利用希望者のみ)…月額1,000円(訓練期間中) 宅地建物取引士資格試験 受験料(任意受験)…8,200円※非課税

【選考について】

入学選考日	令和7年6月18日(水) 午前10時 水戸産業技術専門学院 大教室(裏面参照)※ 午前9時30分 受付開始
合格発表日	令和7年6月23日(月) 可否結果は当日発送のため、当学院のHPで確認して下さい。
選考内容	適性検査(面接はありません)※開始時間に遅れると受験できません。また、欠席された方は辞退とみなしますのでご注意ください。
持ち物	筆記用具(鉛筆2～3本、ボールペン)・上履き(スリッパ等)、靴を入れる袋を持参してください。

【入学について】

入学説明会	令和7年6月26日(木) 午前10時	水戸産業技術専門学院 大教室
入学式	令和7年7月1日(火) 午前9時20分	日建学院 水戸校

【応募手続き】

- ・入学願書は住居所を管轄するハローワークに提出してください。
 - ・受験票は発行しませんので、選考日時等に留意してください。(募集締め切りの前日までに、求職申込と職業相談が必要です。)
- ※受験者が定員以内の場合は、選考試験は実施しません。その場合、募集締め切り後に電話にて連絡します。



【その他】

雇用保険の失業給付受給資格の無い方が、ハローワークの支援指示を受けて熱心に公共職業訓練を受講する場合、一定の要件を満たせば「職業訓練受講給付金」が支給される求職者支援制度があります。詳細は管轄のハローワークにご相談ください。

【訓練のお問い合わせ先】

管轄のハローワークまたは当学院まで

茨城県立産業技術短期大学校
併設水戸産業技術専門学院

<https://www.pref.ibaraki.jp/shokorodo/misansen/kunren/index.html>



【主な訓練内容】

科目	訓練内容	時間
専門学科	宅地建物取引の概論、権利関係（土地及び建物についての権利、権利の変動に関する法令）、宅建業法（宅地建物取引業法及び同法の関係法令）、法令上の制限（土地及び建物についての法令上の制限に関すること）、税・その他（宅地及び建物についての税・需給に関する法令及び価格の評定等に関すること）、宅建総合問題 等	396
専門実技	不動産取引実務（現地調査、重要事項説明書、契約書面の作成方法、引渡し・登記手続き 等）	42
就職支援	ジョブ・カードの作成、自己・仕事理解、ビジネスマナー、キャリアコンサルティング 等	25

【選考試験会場案内図】

水戸産業技術専門学院：水戸市下大野町 6342 TEL029-269-2160(大洗鹿島線 常澄駅下車)※
当学院をカーナビで検索する場合は、上記住所または「茨城県立産業技術短期大学校」で検索して下さい。



【訓練実施施設案内図】

日建学院 水戸校：水戸市笠原町 978-27
IPIC ビル 1 階

TEL029-305-5433
バス停：県庁バスターミナルより徒歩5分

