

ハローワークが  
—— 急がば学べ ——



# 不動産 ビジネススキル 養成科(短時間)

不動産営業

営業事務

## 訓練目標

不動産関連企業及び建築関連企業の営業職、事務職に必要な不動産取引に関する知識と技能を習得することを目標とする

## 訓練内容

不動産取引に関連する知識の習得と技能を身に付けることを目指して、座学による訓練を行う【短時間】

## 訓練期間

開始日 2026年6月23日(火)

終了日 2026年10月22日(木)

訓練時間 9:00~15:30

※6/23及び10/22は9:00~11:50まで

訓練実施

## 募集期間

開始日 2026年4月21日(火)

終了日 2026年6月1日(月)

応募が定員の半数に満たない場合は訓練を中止することがあります

## 選考について

2026年6月5日(金)10時

持物/筆記用具

選考方法/筆記試験(国語・算数)・面接

会場/訓練実施施設と同じ

結果発送/6月10日(水)※郵送

定員 15名

## 目標資格

宅地建物取引士(資格登録に要件あり)

<訓練終了後、無試験で資格取得となるものではありません>

## その他

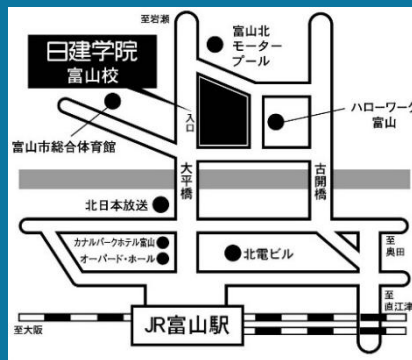
【自己負担額】テキスト代7,700円(税込)

他宅地建物取引士本試験受験料8,200円(非課税)※任意受験

申込方法/最寄りのハローワーク訓練コーナーにてお申込み

◆施設見学をご希望の方は担当までご連絡ください

選考会場・訓練実施場所



※ボルファートとやま5階  
駐車場はありませんのでお車でお越しの際は付近の有料駐車場をご利用ください

選考会場・訓練実施場所 株式会社建築資料研究社 日建学院富山校

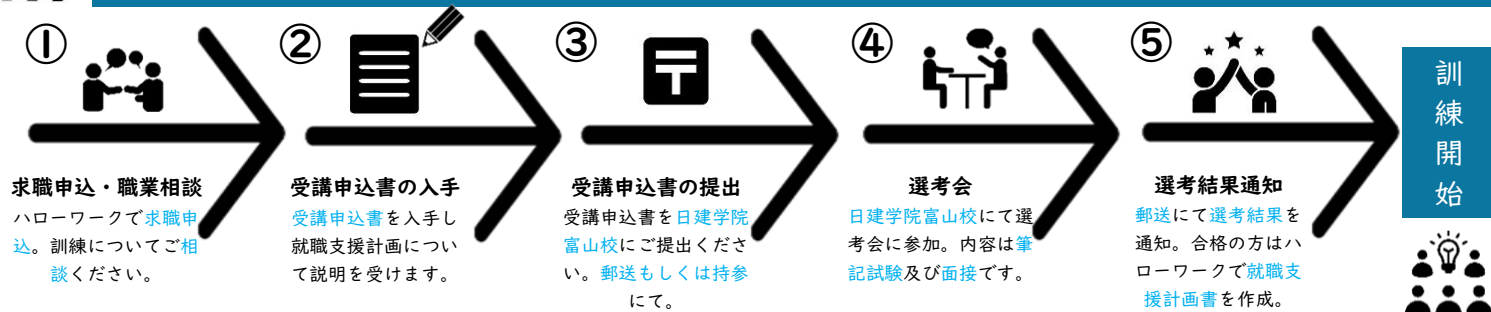
あなたの「夢」応援します。

日建学院

〒930-0857

富山県富山市奥田新町8番1号ボルファートとやま5階 ☎076-433-2002 担当:北村

## お申し込みから受講まで



### -訓練対象者-

- ハローワークに求職申し込みをしている方。
- ハローワーク所長からの受講指示、支援指示等を受けられる方。

### -想定職種-

- 不動産営業  
他、営業事務員等

## カリキュラム

科目	科目の内容	時間
開講式等	開講式・オリエンテーション IH、修了式 IH	
就職支援	履歴書・職務経歴書作成指導、面接指導、ジョブ・カードを活用した自己分析及びキャリアの振り返りについて、パソコン・インターネットでの情報収集の方法と注意点等	10 時間
入門民法	第3次産業における安全衛生、民法の基本原則	18 時間
権利関係の知識	借地借家法、不動産登記法、区分所有法	60 時間
宅建業法の知識	宅地建物取引業法、業法の関係法令	48 時間
法令上の制限の知識	都市計画法、建築基準法、土地区画整理法、国土利用計画法、農地法、宅地造成及び特定盛土等規制法	36 時間
税その他の知識	税法、地価公示法、需給と取引の実務、不動産鑑定評価	18 時間
振り返り	振り返り、筆記試験（中間試験、修了試験）	12 時間
実技 不動産取引基礎演習	権利関係の基礎演習、宅建業法の基礎演習、法令上の制限の基礎演習、税法・不動産査定基礎演習	78 時間
実技 不動産取引実践演習	権利関係の実践演習、宅建業法の実践演習、法令上の制限の実践演習、税法・不動産査定の実践演習	42 時間
職業人講話	「ビジネス人として（顧客情報データの取扱いに関する諸法令についてを含む）」（講師未定）	6 時間
総訓練時間 328 時間（学科 202 時間 実技 120 時間 職業人講話 6 時間）		

## ◆宅地建物取引士とは

日本一受験者数が多く、令和6年度も24万人を超える人が受験した人気の高い国家資格。特に不動産業界では事務所ごとに5人に1人の割合で有資格者を置くよう法律で義務付けられており、不動産の売買・賃貸の仲介には不可欠の資格です。

不動産の事務所には宅建の有資格者が不可欠なうえ、有資格者が退職するなどしてその数を満たさなくなった場合、2週間以内に補充しなければ業務停止処分になるという厳しい法律が。「企業は有資格者を欲している」…つまり、未経験でも即戦力として働くことができる、それが宅建士のメリット。



◆強みになる資格を取得して自信を持って就職活動を進めよう◆

詳しい日程は日程表をご確認ください。

【訓練実施施設】(株)建築資料研究社 日建学院富山校 〒930-0857 富山県富山市奥田新町8番1号ゴルフアートとやま5階  
 【訓練実施機関】(株)建築資料研究社 東京都豊島区池袋二丁目50番1号

