

# 宅建・FPスキル養成科

= 訓練期間 = **6ヵ月間**

令和6年 **6月21日(金)**

～ 令和6年 **12月20日(金)**

9:00～15:30 (休日:土、日、祝日、学校指定日)

= 募集期間 =

令和6年 **4月30日(火)**

～ 令和6年 **5月31日(金)**



**定員 20名**

## 【訓練内容】

不動産関連・建設関連及び金融関連企業等、幅広い業種の営業職・事務職に必要な不動産業務、金融資産設計の知識と技能の習得。  
就職支援(コミュニケーション能力とビジネスマナーの習得、履歴書・職務経歴書の書き方等)

## 【取得目標資格】

- ・ 宅地建物取引士 (受験料 8,200円)
- ・ 2級ファイナンシャル・プランニング技能検定 (受験料 学科 5,700円 実技 6,000円)

## 【費用】

受講料は**無料**ですが  
テキスト代(11,000円/税込)が必要です。

※ 資格試験検定料は 自己負担となります。

## 【選考試験】

令和6年 **6月7日(金)** 開始**9:45～**

(受付 9:15～)

選考方法：筆記試験・面接

選考場所：日建学院 山口校

携行品：筆記用具

(鉛筆、消しゴム、ボールペン)

※ 受験票は送付しません。(選考日に応募者へ手交します。)

※ 開始時刻に遅れた場合、選考試験を受けることができませんのでご注意ください。

## 【合格発表】

令和6年 **6月14日(金)** (本人宛郵送)

## 【対象者】

公共職業安定所に求職の申込をされた方で、同所長の受講指示、受講推薦または支援指示が受けられる方。

## 【訓練場所】

日建学院 山口校 ☎ 083-972-5001

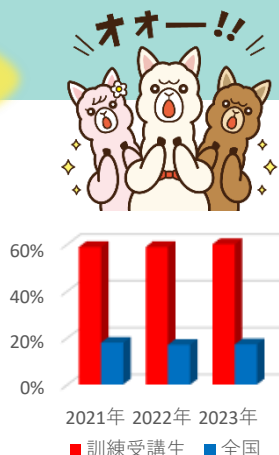
〒754-0028 山口市小郡給領町2-19

JR新山口駅・新幹線口より徒歩約15分 ※ **無料駐車場有**

**資格** を取ろう！  
**高い合格率!!**

## 《宅地建物取引士合格率》

	訓練受講生	全国
2021年	<b>58.8%</b>	17.9%
2022年	<b>58.8%</b>	17.0%
2023年	<b>60.0%</b>	17.2%



お問合せは最寄りのハローワークまたは

**山口県立西部高等産業技術学校**

〒752-0922

下関市千鳥ヶ丘町21-3

☎ 083-248-3505



# 訓 練 生 募 集 票

コース名	宅建・FPスキル養成科	募集期間	令和6年4月30日（火）～令和6年5月31日（金）			
		選考日	令和6年6月7日（金）受付9:15～開始9:45～ ※受験票は送付致しません。選考日に必ずお越しください。			
訓練実施期間	令和6年6月21日（金）～令和6年12月20日（金） （※休日：土、日、祝日、学校指定日）		定員	20名		
訓練目標	不動産関連・建設関連及び金融関連企業等、幅広い業種の営業職、事務職への就職を目指し、不動産取引における様々な知識の習得と顧客に対して資産設計等の適切なアドバイスを行えるようになることを目標とする。					
仕上がり像	職業人としての必要な基本的なビジネススキルを身に付け、再就職の促進に繋げる。 不動産取引業務の基礎及び金融資産の種類・基礎について学び、さらに提案書の作成を行うことで企業において即戦力として役立てる人材になる。					
就職を見込める職種・職務	不動産会社、建設会社等不動産取引業務全般の営業職、事務職。 銀行、生命保険会社等金融機関の営業職、事務職。					
教科名		教科内容		時間数		
訓練内容	職業能力の涵養・基礎能力の養成	学	入校式・修了式	入校式（1h）、オリエンテーション2h、修了式（1h）	2h	
			科	就職支援	コミュニケーション能力、ビジネスマナー、面接の心得、履歴書・職務経歴書作成指導、職業相談（キャリアコンサルティング）、ジョブ・カード作成支援	31h
				宅建入門	入門民法、権利関係・宅建業法・法令上の制限の基礎と概要	42h
	職業能力開発	学	科	権利関係	民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法	105h
				宅建業法	宅地建物取引業及び同法の関係法令	84h
				法令上の制限	都市計画法、建築基準法、土地区画整理法、国土利用計画法、農地法、宅地造成等規制法	63h
			税・その他	税法、地価公示法、不動産鑑定評価	30h	
			宅建試験対策	過去問題等模擬試験答案練習	102h	
			ライフプランニングと資金計画	社会保険と年金の仕組み、ライフプランと資金計画	33h	
			リスク管理	リスク管理と保険	27h	
			金融資産運用	金融資産の運用方法（株式投資、預貯金等、投資信託、債権）	33h	
			タックスプランニング	税金の仕組み（所得税、法人税、消費税等）	27h	
			不動産	不動産の見方や取引、不動産関係の法令及び税金	27h	
	相続・事業承継	相続と法律、相続と税金の関係	27h			
FP試験対策	過去問題等模擬試験答案練習	42h				
実技	提案書の作成	提案書作成方法	24h			
総訓練時間				699h		

訓練実施施設名	日建学院 山口校	
所在地	〒754-0028 山口市小郡給領町2-19	
連絡先	TEL(083)972-5001 FAX(083)973-1054	
訓練実施施設までの交通手段	JR新山口駅・新幹線口より徒歩15分	
備考	訓練時間帯	9:00～15:30
	教科書代	11,000円（別途受験料が必要）
	駐車場	無料専用駐車場あり
関連資格	訓練期間中取得可能	宅地建物取引士
	訓練修了後取得可能	2級ファイナンシャル・プランニング技能検定

